ANDRE MELIS
IMMOBILIEN GMBH
Immobilien sind unsere Leidenschaft

IMMOBILIENVERKAUF

Sie müssen oder möchten sich verändern, wissen aber nicht genau, wie Sie das angehen können? Es ergibt sich ein ganzer Fragenkatalog bei der Vermarktung einer Immobilie...

- **Welche Behördengänge, welche Unterlagen sind notwendig?**
- **Wie präsentiere und vermarkte ich meine Immobilie?**
- **Welcher Kosten- und Zeitaufwand kommt auf mich zu?**
- **Wie finde ich geeignete Interessenten für meine Immobilie?**
- **Wie sehen die Marktchancen aus?**
- **Welche ungenutzten Potenziale schlummern noch in der Immobilie?**

Wir stellen Ihnen unser langjähriges Know-how und Spezialisten-Wissen zur Verfügung und nehmen Ihnen die gesamte Arbeit ab. Wir entwickeln gemeinsam mit Ihnen eine ganz individuelle Vermarktungsstrategie und filtern die Interessentengruppen. Hierzu stellen wir Ihnen verschiedene Konzepte vor. Genau hierhin liegt unser Ansatz.

ANDRE MELIS
IMMOBILIEN GMBH
Brinkstraße 10 · 46325 Borken
Tel. +49 2861 8114400 · info@melis-immobilien.de

ANDRE MELIS
IMMOBILIEN GMBH
Immobilien sind unsere Leidenschaft

CHECKLISTE
IMMOBILIENVERKAUF

- ◯ Ist der Zeitpunkt gerade richtig, um die Immobilien zu verkaufen?
- ◯ Wie lange wird der Verkauf etwa dauern, wie lange habe ich Zeit?
- ◯ Habe ich alle Unterlagen, die zum Verkauf benötigt werden?
- ◯ Wann brauche ich das Geld aus dem Verkaufserlös und fallen ggf. Steuern an?
- ◯ Welche Preisvorstellung habe ich? Wo liegt meine Schmerzgrenze?
- ◯ Habe ich bereits eine Anschlussimmobilie?

ANDRE MELIS
IMMOBILIEN GMBH
Brinkstraße 10 · 46325 Borken
Tel. +49 2861 8114400 · info@melis-immobilien.de